

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Розовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2020 № 115

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Уставом Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Положением «Об управлении и распоряжении имуществом находящимся в муниципальной собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области», утвержденным решением Совета Розовского сельского поселения от 28.12.2009 г. № 47, Прогнозным планом (программой) приватизации собственности Розовского сельского поселения на 2020 год, утвержденный постановлением от 05.11.2019 № 236, постановлением Администрации Розовского сельского поселения от 25.03.2020 № 42 «О внесении изменений в Постановление Администрации Розовского сельского поселения от 05.11.2019 г. № 236 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации собственности Розовского сельского поселения на 2020 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выставить на аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на электронной площадке общества с ограниченной ответственностью «РТС – тендер», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <https://www.rts-tender.ru>:

- Здание, назначение: Нежилое здание. Площадь: общая 334,8 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 55:20:200101:4243. Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. Тельмана, д. 30А.

Здание расположено на земельном участке из категории земель населенных пунктов. Площадь: 1200 кв.м. Кадастровый номер: 55:20:200101:4940. Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. Тельмана, д. 30А.

2. Установить:

2.1. начальную цену недвижимого имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 510 000,00(пятьсот десять тысяч) рублей согласно отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости;

2.2. цену выкупа земельного участка с кадастровым номером 55:20:200101:4940 в размере его рыночной стоимости, составляющей 224 000,00 (двести двадцать четыре тысячи) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости.

2.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5%.

2.4. Размер задатка: 20 % от начальной цены имущества.

3. Утвердить:

3.1. информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (приложение № 1);

3.2. форму заявки на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (приложение № 2);

3.3. форму договора купли-продажи на аукционе по продаже имущества, находящегося в собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (приложение № 3);

4. Ведущему специалисту Администрации Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (Рейхерт С.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации Розовского сельского поселения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Розовского сельского поселения

К.В. Калиниченко