

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

1. Организатор аукциона: Администрация Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, расположенная по адресу: 644508, Омская область, Омский район, с. Розовка, ул.50 лет Октября, д.19.

Почтовый адрес: 644508, Омская область, Омский район, с. Розовка, ул.50 лет Октября, д.19.

Адрес электронной почты: [rozowsckaya2011@yandex.ru](mailto:rozowsckaya2011@yandex.ru)

Тел.: 8(3812)991-258 / факс: 991-284,

объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

2. Предмет аукциона. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору (далее муниципальное имущество):

**Лот № 1:** Право на заключение договора аренды муниципального имущества:

Овощехранилище, общей площадью 759,9 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. Фермерская, д. 1А. Кадастровый номер: 55:20:200803:1811.Состояние удовлетворительное.

Целевое назначение – склад.

3. Начальная (минимальная) цена договора – 43314,30 (сорок три тысячи триста четырнадцать) рублей 30 копеек в месяц (без учета НДС, оплаты услуг по содержанию и эксплуатации объекта недвижимости, коммунальных платежей, страхования объекта недвижимости), 519771,60 рубль за один год без учета НДС, согласно отчета № 168 об определении рыночной величины арендной платы от 06.08.2021 г.

4. Шаг аукциона (5 %) – 2165,72 руб.

5. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация об аукционе размещается одновременно с извещением о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте с адресом [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона, документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Заявление подается в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Заинтересованные лица могут получить документацию об аукционе в течение срока приема заявок на участие в аукционе в письменной форме или в форме электронного документа по адресу: Омская область, Омский район, с. Розовка, ул.50 лет Октября, д.19, с понедельника по четверг – 9.00 – 17.00 (обед – 12.00 – 14.00),

пятница – 9.00 – 12.00. Документация об аукционе также размещена в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте с адресом <http://adm-rozovskoe.ru>. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

7. Требование о внесении задатка не устанавливается.

8. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется в письменной форме в рабочее время по адресу: Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. 50 лет Октября, д.19, каб. «Юридический».

**Дата начала срока подачи заявок: 12 августа 2021 года с 09 часов 00 минут** (время омское).

Понедельник, вторник, среда, четверг: с 9-00 час. до 12-00 час., с 14-00 час. до 17-00 час, в пятницу – с 8-30 час. до 13-00 час.

**Дата окончания срока подачи заявок: 01 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут** (время омское).

9. Дата, время, место проведения аукциона:

Аукцион состоится **03 сентября 2021 года** по адресу: Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. 50 лет Октября, д.19, кабинет Главы в **10 часов 00 минут** по омскому времени.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукцион объект.

10. Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.