

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения
Омского муниципального района Омской области

Розовское сельское поселение, Омского района,
Омской области

17.03.2017 г.

07 февраля 2017 года Администрацией Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области было принято Постановление № 14 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, применительно к части территории поселения, утвержденные решением Совета Розовского сельского поселения от 30.06.2009 г. № 21/1» (далее также – Постановление).

В соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, а также Проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, были опубликованы в приложении к газете «Омский пригород» - «Омский муниципальный вестник» и размещены на официальном сайте Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Непосредственно обязанности по организации и проведению публичных слушаний были возложены на Комиссию по подготовке градостроительной документации Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее – Комиссия).

Постановлением также был определен срок (с 07 февраля по 10 марта 2017 года), в течение которого граждане, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства могли подать в Комиссию в письменной форме предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний.

Комиссия констатирует, что в указанный период от граждан, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства каких-либо письменных предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний, не поступило.

В процессе подготовки к проведению публичных слушаний в соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Розовского сельского поселения в период с 07 февраля 2017 года по 10 марта 2017 года в здании Администрации Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области по адресу: Омская обл., Омский р-н, с. Розовка, ул. 50 лет Октября, 19 (кабинет 2, фойе) была организована выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения.

Указанную выставку в этот период посетило около 30 человек.

В соответствии с Постановлением непосредственно публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения проведены:

- с участием жителей села Розовка Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области - 10 марта 2017 года в период с 12.20 до 13.00 по адресу: Омская область, Омский район, Розовское сельское поселение, с. Розовка, ул. Парковая, д. 5 в здании клуба.

В публичных слушаниях приняло участие 40 человек.

- с участием жителей деревни Нива Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области – 10 марта 2017 года в период с 14.40 до 15.20 по адресу: Омская область, Омский район, Розовского сельское поселение, деревня Нива, улица Лесная, д. 24 в здании клуба.

В публичных слушаниях приняло участие 54 человека.

Во всех вышеуказанных публичных слушаниях также принимали участие представители Акционерного общества «Омский бекон» как правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства и представители разработчика проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения – ООО «Городской юридический центр недвижимости «Эталон».

Комиссия также констатирует, что в ходе проведения публичных слушаний от граждан, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства каких-либо письменных, либо устных предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения, не поступило.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по градостроительной документации Розовского сельского поселения приходит к следующему заключению:

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Розовского сельского поселения состоявшимися. Учесть поступившие предложения.

2. Направить настоящее заключение и протоколы публичных слушаний Главе Розовского о сельского поселения Омского муниципального района Омской области для принятия решения в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее заключение в приложении к газете «Омский пригород» - «Омский муниципальный вестник», а также разместить на официальном сайте Розовского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель комиссии по подготовке
градостроительной документации
Розовского сельского поселения


М.В. Зайцев

Секретарь комиссии


И.В. Погребная

Члены комиссии


М.Р. Шевелева


С.В. Смирнов


С.А. Бальцевич